GEMEINDE
4655 STÜSSLINGEN

Botschaft

2. Kreditabrechnung Steinackerweg

Es wird auf die Kreditabrechnung gemäss Anhang verwiesen. Das Wesentliche in Kürze:

Das Projekt konnte mit einer Kostenunterschreitung von Fr. 32'593.75 abgeschlossen werden (Total Fr. 387'406.25).
Die Teilkosten gliedern sich wie folgt:

- Die Strassenerstellungskosten belaufen sich total auf Fr. 240'595.05 und sind um Fr. 19'595.05 höher als angenommen.
- Die Kosten für die Wasserleitung sind mit Fr. 42'312.80 um Fr. 7'687.20 tiefer als angenommen.
- Die Kosten für die Kanalisationsumlegung betragen Fr. 44'637.30 und sind um Fr. 17'362.70 tiefer als angenommen.
- Die Kosten für die Drainageumlegung betragen Fr. 59'861.10 und sind um Fr. 27'138.90 tiefer als angenommen.

Die Perimeterbeiträge in der Höhe von Fr. 248'583.85 sind bezahlt worden.
Die Kosten für die Kanalisations- und Drainageumlegung gingen vollumfänglich zulasten der Grundeigentümer.

Der Anteil für die Gemeinde beträgt beim Strassenbau Fr. 24'059.50, beim Wasserleitungsbau Fr. 6'346.90 und für 3 Kontrollschächte Fr. 8'316.00, was ein Total von Fr. 38'722.40 ergibt.
Es gilt zu beachten, dass:

- die Kosten für den Deckbelag vom Ingenieurbüro mit Fr. 10'500.00 in die Abrechnung aufgenommen wurden. Es handelt sich hier um eine Annahme (Erfahrungswert). Der Deckbelag wird erst nach der Überbauung der Grundstücke erstellt.
- die Amtschreibereikosten mit Fr. 1'500.00 in die Abrechnung aufgenommen wurden (Erfahrungswert). Der Vertrag konnte erst am 21.5.2015 unterzeichnet werden.

Antrag Gemeinderat

Der Kreditabrechnung sei zuzustimmen.

Stüsslingen, 15. Juni 2015/ke

Kreditabrechnung Erschliessung Steinacker

Am 24. Juni 2013 stimmte die Gemeindeversammlung einem Bruttokreditbegehren von Fr. 420'000.00 für die Erschliessung Steinacker zu.

	Bruttokredit	Effektive Kosten	Differenz	Kosten Gemeinde
	Fr. 420'000.00	**Fr. 387'406.25**	**Fr. -32'593.75**	**Fr. 138'822.40**
Kredit Strasse inkl. Landerwerb	**Fr. 221'000.00**			
Kosten für Strassenbau		Fr. 128'495.05		
Kosten Landerwerb		Fr. 100'100.00		
Deckbelag (noch nicht ausgeführt) Annahme		Fr. 10'500.00		
Grundbuchkosten (Annahme)		Fr. 1'500.00		
Total Kosten		**Fr. 240'595.05**	**Fr. 19'595.05**	
Zu Lasten Gemeinde				
Landerwerb				Fr. 100'100.00
10 % Kostenbeteiligung (Perimeter)				Fr. 24'059.50
Kredit Wasserleitung	**Fr. 50'000.00**			
Kosten Wasserleitung		Fr. 42'312.80		
Total Kosten		**Fr. 42'312.80**	**-7'687.20**	
Zu Lasten Gemeinde				
15 % Kostenbeteiligung (Perimeter)				Fr. 6'346.90

Verlegung Kanalisation	**Fr.**	**62'000.00**						
Kosten Umlegung Kanalisation			Fr.	44'637.30				
Total Kosten			**Fr.**	**44'637.30**	**Fr.**	**-17'362.70**		
Zu Lasten Gemeinde							Fr.	-
Verlegung Drainageleitung	**Fr.**	**87'000.00**						
Kosten Umlegung Drainageleitung			Fr.	59'861.10				
Total Kosten			**Fr.**	**59'861.10**	**Fr.**	**-27'138.90**		
Zu Lasten Gemeinde								
3 Kontrollschächte à Fr. 2'772.00							Fr.	8'316.00
Total Kosten				**387'406.25**				
Kostenunterschreitung						**-32'593.75**		
Kosten Gemeinde								**138'822.40**
Einnahmen Perimeter								**248'583.85**
								387'406.25

Antrag Finanzverwaltung

Der Abrechnung sei, wie vorliegend, zuzustimmen.
Stüsslingen, 12.05.2015/df