



ÜBZ (4)

Überbauungsziffer

KBV § 35

(ÜBZ)

1. Anrechenbare überbaute Fläche

(ÜF)

(übertragen aus Formular 5, Grünflächenziffer GFZ)

→ m2

2. Anrechenbare Landfläche

(LF)

(übertragen aus Formular 3, Ausnutzungsziffer AZ)

→ m2

3. Berechnung Überbauungsziffer (ÜBZ)

Musterformel →
$$\frac{100 \times \text{ÜF}}{\text{LF}} = \text{ÜBZ } \%$$

Berechnung →
$$\frac{100 \times \text{ÜF m}^2}{\text{LF m}^2} = \underline{\underline{\text{ÜBZ } \%}}$$

4. Visum:

Der Bauherr:

Der Architekt: