



GFZ (5)

Berechnung Grünflächenziffer

KBV § 36

(GFZ)

1. Anrechenbare Landfläche

(LF)

(übertragen aus Formular 3, Ausnutzungsziffer AZ)

→ m2

2. Anrechenbare überbaute Fläche

(ÜF)

Gebäudefläche

m2 +

Zufahrten

m2 +

Vorplätze

m2 +

Gehwege

m2 +

Bassin

m2 +

m2 +

Total überbaute Fläche (ÜF)

m2 =

→ m2 -

Total Grünfläche

m2 (GF) =

3. Berechnung Grünfläche

(GFZ)

Musterformel →

$$\frac{100 \times GF}{LF} = GFZ \text{ in } \%$$

Berechnung →

$$\frac{100 \times \text{[] m2}}{\text{[] m2}} =$$

$$\underline{\underline{\text{[] \%}}}$$

4. Visum:

Der Bauherr:

Der Architekt: